



新聞稿

上實控股加快全面轉型 提升現有業務效益 投資高增長產業

一九九九年度盈利 10.11 億元 下降約 12% 今年業績將改善

(二零零零年五月二日—香港) 上海實業控股有限公司(“上實控股”) 公布截至一九九九年十二月三十一日止全年業績，營業額約 33 億元，比去年同期下降約 7%；股東應占溢利約 10.11 億元，下降約 12%；資產淨值約 114.16 億元，上升約 8%。董事會建議派發末期息每股 22 仙，連中期息 11 仙，全年共派息 33 仙，與去年相同。

集團下屬大部份企業仍保持增長勢頭，盈利下降主要原因，是南洋煙草受到市場環境影響銷售大幅度減少，以及集團按照新的會計準則，須為在滬杭甬和寧滬高速公路等公司之策略性投資作撥備。上實控股董事長蔡來興指出：“隨著集團加快全面轉型的經營策略，積極利用高新科技提高現有業務的經濟效益，同時把握集團財務優勢投資新項目，進軍新經濟產業，今年的業績將會好轉。”

蔡來興表示，上實控股已完成了二年調整計劃，正進入產業全面轉型，盈利穩步增長的發展新時期。未來幾年，集團將集中力量推進高科技產業化，培育一批新的高增長產業；用高新技術全面改造和提升現有產業；對一些非核心的、缺乏成長性的產業，繼續採取逐步退出的策略。目前，集團擁有 48 億港元現金，為推動產業轉型，培育高增長產業，形成新一輪持久增長提供了財力基礎。

在投資新項目方面，上實控股將著力把握在信息產業和生物科技兩個高增長產業的投資機會。重點培育 H101 抗癌新藥和 Express Chip 基因芯片等生物科技產業；以集團旗下現有的強大分銷網絡為基礎，走商務電子化道路，并結合正在規劃建設的新的物流中心，逐步建成面向國內外的以 B2B 為主的電子商貿平台；并加大在中醫藥及遠程醫療診斷方面的投資。除了繼續投資一些具有良好增長潛力的傳統產業外，還將繼續投資具有良好現金流量的基礎設施項目，包括參與上海浦東外高橋國際集裝箱碼頭一、二、三期的建設。

自從上實控股於一九九八年年底增加投資高科技業務後，旗下業務分布四個板塊：基礎設施、消費品/商業零售、汽車零部件和醫藥/高科技。

基礎設施投資項目對上實控股的一九九九年淨利息与中央行政費用前盈利貢獻達 7.43 億元，占公司整體利潤約 71%，繼續為集團提供可觀及穩定的投資回報，其帶來的穩定現金收入也將對上實控股未來新增的高科技投資項目起著平衡投資風險的作用。

消費品/商業零售業務之淨利息与中央行政費用前盈利貢獻約 9,760 萬元，占整體利潤約 10%。其中香港的兩家企業盈利比去年減少，南洋煙草之盈利比對上一年下降 86%，主要原因是區內經濟仍處疲弱狀態、中國綜合關稅持續高企、主要銷售市場假煙充斥以及分銷渠道受阻等，使南洋煙草經歷了歷史上經營最困難的時期。集團相信，隨著南煙与國內煙草公司簽訂產品分銷与技術合作協議，包括与北京煙厂和浙江寧波煙厂簽訂協議分銷南煙產品；同時与海外煙厂合作拓展新產品，如於今年第二季度推出与法國塞塔公司合作開發的"阿倫狄龍"香煙及"威富"香煙等，南煙在拓展新產品和新市場方面可望有突破，經營業績將有所改善。

同期，上海之兩家企業盈利均有上升，光明乳業連續三年保持高速度增長，复合年均增長率達38%，一九九九年盈利比對上一年增加25%。光明乳業的乳製品已穩占上海86%市場份額，在江、浙等省之大、中型城市也已取得約70%的市場占有率，并成功地進入北京市場；現時正積極開拓武漢、西安等中西部城市的乳製品市場。東方商廈在去年零售業經營困難，超過六成零售企業虧損的環境下，仍取得5%的盈利增長；今年隨著上海零售市場走出谷底，東方商廈將繼續利用它的品牌優勢，拓展新的營業網點，推出“全方位服務”和自營品牌Eliao ("一流")，業績可望更上一層樓。

汽車零部件業務之淨利息与中央行政費用前盈利貢獻約1.55億元，占整體利潤約15%，其稅前利潤比對上年度增加約3%。上海匯眾汽車与上實交通電器在過去一年成功地与國際大型汽車零部件生產商組成策略伙伴，先後与德國曼內斯曼公司和美國德爾福公司組成合資項目，在國內生產汽車零部件，為開拓海外市場打下基礎。同時上實交通電器在增加效益及降低成本方面創出佳績，盈利比對上一年增加41%。

醫藥/高科技業務之淨利息与中央行政費用前盈利貢獻約4,560萬元，占整體利潤約4%。去年成功分拆上市的上實醫藥科技，業務有令人滿意的增長，其稅後溢利比售股章程的溢利預測超逾19%。屬下杭州青春寶的銷售額增加13%，其中保健品去年銷售量更創下歷史新高，上海家化的銷售額也有13%的增長。

在生物科技領域，上實控股屬下分別位于上海和美國硅谷的兩家企業在新產品開發方面都得到突破。上海三維生物技術研制的治癌新藥 H101 獲批准進行臨床試驗，Mergen Ltd 推出的基因芯片 Express Chip 在美國本土和海外市場如德國、香港都受到研究机构的歡迎。去年八月与上海創投公司共同投資成立的上海高科技創業投資基金通過基金管理公司已對一百多個高科技項目進行評估，其中十多個項目已落實投資，預期本年度集團可分享部分項目的經濟效益。

—(完)—

（ 媒介查詢： 上海實業控股有限公司
馮啓明 2821-3919, 7201-1652